



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Humenné, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“) ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 písm. b) zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“), v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, v konaní o pozemkových úpravách v katastrálnom území Hažín nad Cirochou rozhodol takto:

podľa § 13 ods. 3 a ods. 7 v spojení s § 42y ods. 2 zákona o pozemkových úpravách

s c h v a ľ u j e

rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnaní v peniazoch, plán spoločných zariadení a opatrení a plán verejných zariadení a opatrení projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Hažín nad Cirochou, obec Hažín nad Cirochou, okres Humenné, ktorého zhotoviteľom je Združenie „PPÚ VÝCHOD 2018“ zastúpené obchodnou spoločnosťou Progres CAD Engineering, s.r.o., Masarykova 16, 080 01 Prešov, IČO: 31672655, ako hlavný člen združenia č. 1 v spolupráci so spoločnosťou GEOSPOL SLOVAKIA, s.r.o., Pčolinská 1410/40, 069 01 Snina, člen združenia č. 20 (ďalej len „zhotoviteľ“).

Odôvodnenie

Pozemkové úpravy v katastrálnom území Hažín nad Cirochou boli nariadené na základe Rozhodnutia o nariadení pozemkových úprav v katastrálnom území Hažín nad Cirochou číslo: OU-HE-PLO1-2020/011460-003/DJ zo dňa 08.10.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.10.2020.

Po schválení registra pôvodného stavu správnym orgánom dňa 14.07.2022 rozhodnutím č. OU-HE-PLO1-2022/000244-172/DJ právoplatným 29.07.2022, schválení všeobecných zásad funkčného usporiadania územia rozhodnutím správneho orgánu zo dňa 07.07.2022 pod číslom OU-HE-PLO1-2022/000244-168/DJ právoplatným dňa 15.08.2022 a oznámení platnosti



dohodnutých zásad umiestnenie nových pozemkov číslo OU-HE-PLO1-2023/000315-214/DJ zo dňa 02.01.2023, bol zhotoviteľom zostavený rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznamu vyrovnání v peniazoch (ďalej len „rozdeľovací plán“), plán spoločných zariadení a opatrení a plán verejných zariadení a opatrení projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Hažín nad Cirochou.

Rozdeľovací plán bol zostavený podľa aktualizovaného registra pôvodného stavu na základe údajov z katastra nehnuteľností platných ku dňu 30.05.2023.

Výsledný elaborát rozdeľovacieho plánu a elaborát plánu spoločných zariadení a opatrení a plánu verejných zariadení a opatrení projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Hažín nad Cirochou bol správny orgán od zhotoviteľa odovzdaný dňa 19.06.2023. Správny orgán vykonal kontrolu týchto elaborátov a prevzal ich bez väd a nedostatkov dňa 27.06.2023 preberacím protokolom č. OU-HE-PLO1-2023/000315-231.

V súlade s § 13 ods. 1 v spojení s § 42y ods. 2 zákona o pozemkových úpravách, bol rozdeľovací plán pod č. OU-HE-PLO1-2023/000315-235-DJ zo dňa 15.08.2023 zverejnený na úradnej tabuli obce Hažín nad Cirochou a úradnej tabuli Okresného úradu Humenné od 17.08.2023 do 19.09.2023.

Dňa 16.08.2023 bol rozdeľovací plán doručený Združeniu účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Hažín nad Cirochou (ďalej len „združenie účastníkov“).

Súčasne bol každému účastníkovi, ktorého pobyt je známy, doručený výpis z rozdeľovacieho plánu, pozostávajúci z výpisu z registra nového stavu v obvode projektu pozemkových úprav, z umiestnenia nových pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav a z aktualizovaného výpisu z registra pôvodného stavu a poučenia o možnosti podať námietku v lehote 30 dní odo dňa doručenia resp. zverejnenia.

V zákonom stanovenej lehote v zmysle § 13 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách boli podané dve námietky, ktoré svojim obsahom nenamietali nedodržanie zásad umiestnenia nových pozemkov ani nedodržanie podmienok primeranosti ustanovených zákonom o pozemkových úpravách, preto podané námietky neboli prerokované so združením účastníkov a správny orgán odpovedal na námietky listom č. OU-HE-PLO1-2023/001868-243 zo dňa 03.10.2023 a OU-HE-PLO1-2023/001868-246 zo dňa 04.10.2023.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti a vzhľadom na to, že rozdeľovací plán, plán spoločných zariadení a opatrení a plán verejných zariadení a opatrení projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Hažín nad Cirochou je vyhotovený v súlade so zákonom o pozemkových úpravách a zásadami umiestnenia nových pozemkov, správny orgán schvaľuje v súlade s § 13 ods. 3 a 7 v spojení s § 42y ods. 2 zákona o pozemkových úpravách rozdeľovací plán, plán spoločných zariadení a opatrení a plán verejných zariadení a opatrení projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Hažín nad Cirochou.

Rozhodnutie o schválení rozdeľovacieho plánu sa podľa § 13 ods. 8 spojení s § 42y ods. 2 zákona o pozemkových úpravách oznamuje verejnou vyhláškou.

Podľa § 42l zákona o pozemkových úpravách, odvolanie proti rozhodnutiu podľa § 13 ods. 3 až 7 zákona o pozemkových úpravách nemá odkladný účinok.

Toto rozhodnutie je podkladom pre nariadenie vykonania projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Hažín nad Cirochou.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia na Okresný úrad Humenné, pozemkový a lesný odbor, Mierová 4, 066 01 Humenné.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti preskúmateľné súdom.



Ing. Ján Obšitník
Ing. Ján Obšitník
vedúci pozemkového a lesného odboru

Doručuje sa

1. účastníkom konania – verejnou vyhláškou na úradnej tabuli Okresného úradu Humenné, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné

Zverejňuje sa

1. úradná tabuľa obce Hažín nad Cirochou, Obecný úrad Hažín nad Cirochou 45, 067 32 Kamenica nad Cirochou,
2. webové sídlo Okresného úradu Humenné, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné,
3. Centrálna úradná elektronická tabuľa.

Potvrdenie doby vyvesenia na úradnej tabuli správneho orgánu:

Okresný úrad Humenné
Kukorelliho 1
066 01 Humenné
-1-

Vyvesené od: 27.10.23 do: pečiatka, podpis.....

Potvrdenie doby vyvesenia na úradnej tabuli v obci Hažín nad Cirochou:

Obec
Hažín nad Cirochou 45
067 83 Kamenica nad Cir.
IČO: 00690082
DIČ: 2021213623

Vyvesené od: 27.10.2023 do: pečiatka, podpis..... *Obšitník*